



O B E C B Ě S T O V I C E

Běstovice 55, 565 01 Choceň, IČO: 00856606, DS: mj3a3pz

e-mail: obec@bestovice.cz, <http://www.bestovice.cz/> KB č. účtu: 8532160247 / 0100

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 23.9.2024

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Jednání zahájila S (dále jako předsedající) v sále Obecního úřadu v 18:32 hod., ukončeno bylo ve 20:40 hod. Přítomno bylo 6 členů, zastupitelstvo obce Běstovice je usnášeníschopné. (Pavel Michalec, Mgr. Jana Pávková, Bc. Martina Lorencová, Vlastimil Janoušek, Luboš Marhold, Denisa Balášová)

Omluveni: (1) Ivana Malochová

1. Zahájení, Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající S zahájila jednání a navrhla určit ověřovateli zápisu Mgr. Janu Pávkovou, Luboše Marholda a zapisovatelem Denisu Balášovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Janu Pávkovou, Luboše Marholda a zapisovatelem Denisu Balášovou.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/8/2024 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s programem.

1. Zahájení, Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Pachtovní smlouvy – Dodatky ke smlouvám
5. Rekultivace písničky – trasa dočasné komunikace
6. Zpráva z činnosti finančního a kontrolního výboru
7. Nabídky pozemků
8. Žádosti o dary a Rozpočtové opatření 7/2024 - volby
9. Různé, Diskuse a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/8/2024 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení

Usnesení 12/10/2023 – Cesta do Bošínské obory – trvá

Usnesení 3/7/2024 – Smlouva na dotaci pro zásahovou jednotku obce - splněno

Usnesení 4/7/2024 – Smlouva o zřízení služebnosti VaK – splněno

Usnesení 5/7/2024 – Vyhláška koeficient daně z nemovitostí – splněno

Usnesení 6/7/2024 – Nákup pozemků k bydlení LV 270 – probíhá, trvá

Usnesení 7/7/2024 – Smlouva o bezúplatném převodu spoluvl. podílu 762/2– trvá

Zastupitelstvo bere na vědomí plnění usnesení.

4. Pachtovní smlouvy

Na základě upozornění AG Skořenice a.s. jsme prověřili pachtovní smlouvy a zjistili, že smlouvy uzavřené na dobu 5 let letos končí, proto bude třeba k jejich pokračování uzavřít dodatek. Jedná se o smlouvy 2a/2019 (Michalec), 2b/2019 (AG Skořenice) a 2c/2019 (Mundil). Ostatní smlouvy běží dál - jsou uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou. V lokalitě písničku, kde se plánuje nová výstavba, je potřeba tyto smlouvy vypovědět. Jedná se o pachtovní smlouvy 3/2019 a 4/2019. MS nahlásil střet zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatků k Pachtovním smlouvám 2a, 2b a 2c/2019 o prodloužení nájmu na další 3roky za stávajících cenových podmínek a vypovězení pachtovních smluv 3 a 4/2019.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1 (Michalec)

Usnesení č. 3/8/2024 bylo schváleno.

5. Rekultivace písničku – trasa dočasné komunikace

AG Skořenice a.s. znovu požádalo o projednání navržené trasy dočasné komunikace k rekultivaci písničku na obecních pozemcích 758/4 a 278/42 s odstraněním nejdéle do konce roku 2027. Zastupitelstvo trvá na svém stanovisku. Nesouhlasí s novým trasováním cesty a pověřuje starostku konzultací nastalé situace se správními úřady.

6. Zpráva z činnosti finančního a kontrolního výboru

Mgr. Jana Pávková a Bc. Martina Lorencová podaly zprávu o činnosti svých výborů, protokoly předaly jako přílohu k tomuto zápisu z jednání zastupitelstva a Zastupitelstvo je vzalo na vědomí.

7. Nabídky pozemků

Obec obdržela žádost paní H.F. o odkup části obecního pozemku 861 (cca 194m²). Pozemek sousedí s jejich nemovitostí a část již dlouhodobě užívá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku 861 na základě zhotovení Geometrického plánu zaměřením současných hranic na náklady žadatele za cenu v místě obvyklou tj. 100,-Kč/m².

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1 (Janoušek)

Usnesení č. 4/8/2024 bylo schváleno.

Na jednání zastupitelstva byl pozván pan T.J., který nabízí pozemky na náměstíčku, toto pozvání nepřijal. Zastupitelstvo trvá na ceně v místě obvyklé, tj. 100,-Kč /m² u ostatní plochy, ostatní komunikace a pověřuje starostku sepsáním odpovědi.

Starostka informovala o návrhu manželů B. k narovnání stavu vlastnictví k pozemku pod chodníkem u jejich domu. Zároveň dali návrh pro vybudování chodníku – pokračování směrem k silu. Zastupitelé neakceptují nabídnutou kupní cenu a neuvažují ani o pokračování a vybudování nového chodníku. Pro nákup pozemku pod stávajícím chodníkem by byla pro obec přijatelná cena obvyklá, tj. 100,-Kč/m².

8. Žádosti o dary a Rozpočtové opatření 7/2024

S informovala zastupitele o RO 7/2024 (na úřední desce od 26.8.2024) ve své kompetenci 31500,- Kč na volby do Krajského zastupitelstva. Zastupitelstvo bere na vědomí RO 7/2024.

S dále informovala o žádostech organizací Český červený kříž a Člověk v tísni o finanční pomoc pro sbírku na zaplavené oblasti při povodních 2024. Zastupitelé doporučují poslat finanční pomoc rovnou některé postižené obci. Bude rozhodnuto na příštím jednání.

9. Různé, Diskuse a závěr

a) Starosta Obce Bošín požádal o uzavření Dohody o změně hranic obcí. Jedná se o lokalitu Z14 dle územního plánu obce Běstovice a přilehlé pozemky. Vzhledem k tomu, že Běstovicím by to přineslo kromě jiných nevýhod i povinnost změnit územní plán, který byl nedávno konečně schválen, zastupitelé nedoporučují uzavření této dohody.

b) Radar: Krajský úřad neakceptuje uzavření dvou Veřejnoprávních smluv na podobnou činnost Městské policie, proto právní oddělení města V. Mýto připravilo nové znění smlouvy, kterou se ruší Veřejnoprávní smlouva uzavřená 20.5.2008, ostatní ustanovení smlouvy zůstávají stejné dle smlouvy 1/2024 schválené v červenci 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č.4/2024 na úseku obecní policie, spočívající v měření rychlosti v obci stacionárním radarem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/8/2024 bylo schváleno.

c) S informovala o schůzce 29.8.2024 v Chocni ohledně přivaděče k dálnici a návrzích lávky pro pěší a cyklisty od Vostelčic. Na jednání byla znovu otevřena možnost vybudování okružní křižovatky na Vostelčicích. Bylo dohodnuto, že bude zhotoven dopravní model s výpočtem intenzity dopravy po zdvojkolejnění trati Chocně - Týniště a zvednutí mostu v Darebnicích. Dále bude na ČVUT proveden bezpečnostní audit na řešení křižovatky Vostelčice s novým přivaděčem.

Termín dalšího zasedání zastupitelstva bude včas oznámen dle jednacího řádu zastupitelstva obce.

Zapsal: Denisa Balášová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Pávková

 Luboš Marhold

Starostka: Denisa Balášová

Č.j.: OU/547-1/2024/Bal, Počet listů: 1

Počet příloh: 0 Počet listů příloh: 0

Spisový znak/skartační znak skartační lhůta 101.1 A/10