



Městský úřad CHOCEŇ

odbor výstavby

Jungmannova 301, 565 15 CHOCEŇ

Váš dopis:

Spis. zn.: Výst/1109/2017/Ve

Naše č.j.: Výst/1109/2017-5

Vyřizuje: Ing. Josef Veselý

Tel.: 465 461 918

E-mail: josef.vesely@chocen-mesto.cz

Datum: 29.05.2017

Počet listů dok.: 8

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Spisový znak: 330

Skartační znak/lhůta: V / 5

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Choceň, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 15.03.2017 podal

**Obec Běstovice, IČO 00856606, Běstovice 55, 565 01 Choceň 1,
kterou zastupuje KVARTA spol. s r.o., IČO 13582747, Dolní 222, 565 01 Choceň 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Zateplení objektu č.p.31, Běstovice
Běstovice č.p. 31**

(dále jen "stavba") na pozemku st. parc. č. 56/1 v katastrálním území Běstovice.

Stavba obsahuje:

- zateplení stávajícího objektu kontaktním zateplovacím systémem a výměna vstupních dveří
- změna stavební úpravy půdy spojené se změnou účelu užívání na místnost „sportovní sál“

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace. Projektová dokumentace byla ověřena oprávněnou osobou – Ing. arch. Eva Doskočilová, autorizovaný architekt (ČKA - 03558). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. V souladu s podmínkou č. 1 se rozsah staveniště vymezuje na pozemku st. parc.č. 56/1 v katastrálním území Běstovice.
3. Stavba bude dokončena do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

4. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněným stavebním podnikatelem. Stavebník je povinen stavebnímu úřadu písemně oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (tabulka "STAVBA POVOLENA") se stanovenými identifikačními údaji, který obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
9. Ode dne, kdy budou na stavbě zahájeny stavební práce, podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, bude veden stavební deník.
10. Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou využívány, případně zneškodňovány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění a to pouze v prostorech, objektech a zařízeních k tomu určených.
11. Před výjezdem ze staveniště musí být učiněna taková účinná opatření, aby nedocházelo ke znečišťování a poškozování pozemních komunikací.
12. Po dobu výstavby bude zajištěna bezpečnost osob pohybujících se v blízkosti prováděné stavby.
13. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin.
14. Stavba bude zabezpečena tak, aby vlivem stavby nedocházelo k překračování povolených limitů hluku ve venkovním chráněném prostoru u nejbližší obytné zástavby.
15. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
16. Při stavbě bude dbáno, aby nedošlo ke škodám na sousedních nemovitostech, jinak budou škody odstraněny na náklady stavebníka.
17. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
18. Při provádění stavebních prací je třeba počínat si tak, aby ostatním vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému zatěžování okolí stavby, ničení zeleně, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi. Použité části sousedních pozemků budou ihned po ukončení prací uvedeny do původního stavu.
19. Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby postupovat dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
20. Budou dodrženy podmínky obsažené v souhrnném stanovisku Městského úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí dne 11.11.2015 č.j. MUVM/34570/2015/OSÚ-2, které je součástí ověřené dokumentace - dokladové části, a to zejména:

- a) Se všemi vznikajícími odpady musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s Metodickým návodem odboru odpadů Ministerstva životního prostředí, pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (leden 2008).
 - b) Odpady budou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií. Odpady budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
 - c) Odpady budou následně předány oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Na řízenou skládku mohou být odpady uloženy až po vytrídění využitelných nebo nebezpečných složek.
 - d) K závěrečné kontrolní prohlídce budou příslušnému stavebnímu úřadu předloženy doklady o předání vzniklých odpadů oprávněné osobě (písemné vyhotovení potvrzení o převzetí daného druhu a množství odpadu oprávněnou osobou!)
21. Po dokončení stavby bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby a to na základě žádosti stavebníka o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas podá stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhl. 503/2006 Sb, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.
22. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce předloží vyhodnocení provedených zkoušek a měření předepsané zvláštními právními předpisy, zajistí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyjádření správců dotčených sítí, vlastníků dotčených pozemků, a pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, předloží ověřený geometrický plán.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Obec Běstovice, Běstovice 55, 565 01 Choceň 1

Odůvodnění:

Dne 15.03.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad pro vydání stavebního povolení vycházel dle § 109 stavebního zákona, § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a části B přílohy č. 9 k této vyhlášce a § 2 a přílohy č.5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, z následujících podkladů:

- Žádost o stavební povolení ze dne 15.03.2017.
- Dokumentace pro vydání stavebního povolení, kterou autorizovala Ing. arch. Eva Doskočilová, autorizovaný architekt (ČKA - 03558)
- Informace o parcelách z katastru nemovitostí a příslušných listů vlastnictví, snímky z katastrální mapy.
- Vyjádření městského architekta Ing. Jiřího Hejzlara, ze dne 01.11.2015.
- Územní plán obce Běstovice.
- Závazná stanoviska, popřípadě koordinovaná stanoviska nebo rozhodnutí vydaná dotčenými orgány:
 1. Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí závazné stanovisko dne 20.11.2015 č.j. HSPA-32-871/2015
 2. Městský úřad Vysoké Mýto, Odbor životního prostředí souhrnné stanovisko dne 11.11.2015 č.j. MUV/34570/2015/OSÚ-2

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení stavebníkovi, známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné

podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 06.05.2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji se stavebníkem, účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad při přezkoumání podané žádosti a připojených podkladů dle § 111 stavebního zákona zjistil, že:

a) soulad s vydanou územně plánovací dokumentací

Dle platného územního plánu obce Běstovice je výše uvedený záměr v katastrálním území Běstovice, v zastavěném území a zastavitelné ploše s funkčním regulativem OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura. Předmětná stavba **je v souladu** s Územním plánem obce Běstovice.

Výpis z textové části ÚP Běstovice:

- **Charakteristika** : plochy staveb a zařízení pro školství a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, zdravotnictví, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva
- **Navrhované lokality:** Z 3
- **Funkční regulativy:**
- **Přípustné využití:**
 - školství a výchova, sociální služby a péče o rodinu, zdravotnictví, kultura
 - veřejná správa a ochrana obyvatelstva
 - bydlení majitelů a správců účelových zařízení
 - veřejná zeleň
 - silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
 - parkovací a odstavné plochy
 - cyklotrasy na stávajících komunikacích
 - rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury
- **Nepřípustné využití:**
 - stavby a zařízení, nesouvisející s veřejnou infrastrukturou
- **Výšková regulace zástavby:**
 - ploché střechy jsou nepřípustné
 - maximální výška všech navrhovaných objektů ve hřebeni nepřekročí 10 m

Výřez z koordinačního výkresu ÚP Běstovice:



b) projektová dokumentace

Předložená, ověřená projektová dokumentace je přehledná, úplná a byla autorizována oprávněnou osobou – Ing. arch. Eva Doskočilová, autorizovaný architekt (ČKA - 03558), tj. osobou oprávněnou podle § 158 odst. 1 stavebního zákona a § 18 zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění. V ověřené projektové dokumentaci jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu v míře odpovídající rozsahu a charakteru stavby. Navržená stavba splňuje požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb jak jsou uvedeny v § 8 a 9 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (dále jen „TP“). Dodrženy jsou pak i všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí vyplývající z ust. § 10 části třetí TP. Soulad navržené stavby s požadavky na požární bezpečnost je zřejmý z požárně bezpečnostního řešení stavby, které bylo zpracováno Ing. Milanem Loskotem, autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb a pro pozemní stavby (ČKAIT – 0700918) a je součástí ověřené projektové dokumentace. Veškeré stavební konstrukce, jednotlivé prvky a technická zařízení stavby, byly v projektové dokumentaci navrženy tak, aby vyhověly požadavkům podle části čtvrté a páté technických požadavků na stavby a stavba jako celek je v souladu i s dotčenými zvláštními požadavky pro vybrané druhy staveb dle vyhlášky TP.

c) příjezd ke stavbě a požadavky na technické a jiné vybavení

Příjezd ke stavbě je stávající. Stavba nemá nové nároky na technické vybavení.

d) požadavky dotčených orgánů

Stavba je navržena v souladu s dotčenými zvláštními předpisy. Dotčenými orgány, kterými jsou:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí 3, Městský úřad Vysoké Mýto a Odbor životního prostředí, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí závazné stanovisko dne 20.11.2015 č.j. HSPA-32-871/2015
- Městský úřad Vysoké Mýto, Odbor životního prostředí stanovisko dne 11.11.2015 č.j. MUVM/34570/2015/OSÚ-2

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek provedení stavby uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

e) účinky budoucího užívání stavby

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky, kromě období výstavby, kdy dojde dočasně ke zvýšení hlučnosti a prašnosti. Stavba je navržena tak, že negativní účinky provozu na okolí nepřesáhnou míru přípustnou, resp. hodnoty emisí z provozu nepřekročí limity stanovené příslušnými právními předpisy.

Dále stavební úřad v souladu s § 36 odst. 3 správního rádu vyzval účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší stavebníkovi Obec Běstovice, IČO 00856606, Běstovice 55, 565 01 Choceň 1, kterou zastupuje KVARTA spol. s r.o., IČO 13582747, Dolní 222, 565 01 Choceň 1 a těmito vlastníky pozemků a staveb, na nichž má být stavba provedena, vlastníky sousedních pozemků, staveb a vlastníky technické a dopravní infrastruktury:

- Marie Tupcová, nar. 29.02.1944, Běstovice 32, 565 01 Choceň 1,

- Ing. Pavel Žídek, nar. 14.01.1964, Jana Žižky 1199, 565 01 Choceň
- Okruh potencionálních dědiců po František Tupec, nar. 20.06.1940, Běstovice 32, 565 01 Choceň 1, Stavební úřad před vydáním rozhodnutí zjistil, že spoluvlastník pozemku zemřel, a proto v souladu s § 25 odst. 1 v návaznosti na § 32 odst. 3 správního řádu doručuje předmětné rozhodnutí neurčitému okruhu potencionálních (a dosud neznámých) dědiců, prostřednictvím veřejné vyhlášky. Stavební úřad zvolil tento způsob doručení, neboť pozemek parc. č. 54 v katastrálním území Běstovice, je v případě předmětné stavby sousedním pozemkem, vlastníci tohoto pozemku jsou účastníky řízení, nemají však postavení účastníků řízení jímž má být ve správním řízení uložena povinnost nebo odňato právo, tedy účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu. Takovým účastníkům řízení, kteří nejsou známy (což okruh potencionálních dědiců naplňuje), stavební úřad neustanovuje opatrovníka, ale doručuje písemnosti veřejnou vyhláškou.

Seznam sousedních pozemků:

- st. parc. č. 54, 56/2, parc. č. 68/2, 68/3, 728/19 v katastrálním území Běstovice

Vlastnictví pozemků bylo ověřováno nahlížením do katastru nemovitostí.

Pozemky dotčené stavbou nejsou zatíženy žádnými jinými věcnými právy. Navrhovanou stavbou nemohou být dotčena vlastnická ani případná jiná věcná práva dalších osob k sousedním pozemkům a stavbám na nich včetně staveb veřejné technické a dopravní infrastruktury. V případě navrhované stavby nestanoví žádný zvláštní předpis postavení účastníka řízení žádným dalším osobám.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Odbor majetkový, stavebního řádu a investic, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje, Pardubice.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Martin Kiesewetter
vedoucí odboru výstavby

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**Účastníci (dodejky):**

KVARTA spol. s r.o., IDDS: sb5hb5p

sídlo: Dolní č.p. 222, 565 01 Choceň 1

zastoupení pro: Obec Běstovice, Běstovice 55, 565 01 Choceň 1

Marie Tupcová, Běstovice č.p. 32, 565 01 Choceň 1

Ing. Pavel Žídek, Jana Žižky č.p. 1199, 565 01 Choceň 1

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Městský úřad Vysoké Mýto, Odbor životního prostředí, IDDS: 47jbpbt

sídlo: B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69

sídlo: Hylváty č.p. 5, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Úřední deska:

Městský úřad Choceň, Správní odbor, Jungmannova č.p. 301, 565 01 Choceň 1

vyvěšeno pro: Okruh potencionálních dědiců po Františku Tupcovi, Běstovice 32, 565 01 Choceň 1, který byl spoluvlastníkem pozemku st. parc. č. 54 a stavby č.p. 32 v katastrálním území Běstovice

Obecní úřad Běstovice, IDDS: mj3a3pz

sídlo: Běstovice č.p. 55, 565 01 Choceň 1

vyvěšeno pro: Okruh potencionálních dědiců po Františku Tupcovi, Běstovice 32, 565 01 Choceň 1, který byl spoluvlastníkem pozemku st. parc. č. 54 a stavby č.p. 32 v katastrálním území Běstovice